



HEMER

plan  lokal
planen. gestalten. vermitteln.

Stadtentwicklungskonzept Hemer

Stadtteilwerkstatt Stadtmitte, Westig

am 09.11.2017 um 18.00 Uhr im Friedrich-Leopold-Woeste-Gymnasium



Begrüßung zur Stadtteilwerkstatt

Bürgermeister Michael Heilmann



Einführung

Alfred Körbel, plan-lokal

STADTTEILWERKSTATT VERANSTALTUNGSFAHRPLAN

- 1 Ein Stadtentwicklungskonzept für Hemer
- 2 Planungs- und Beteiligungsprozess
- 3 Stadtteilwerkstatt: Stadtteile im Fokus
- 4 Jetzt sind Sie gefragt!
- 5 Austausch & Diskussion
- 6 Ausblick

INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT GRUNDLAGEN UND AUFGABEN

- »» Berücksichtigung der demografischen, infrastrukturellen und klimatischen Herausforderungen der nächsten Jahre/Jahrzehnte
- » Konzept als Rahmen für die weitere zielgerichtete und zukunftsorientierte Entwicklung Hemers für die nächsten 10 bis 20 Jahre, dabei parallele Betrachtung der gesamtkommunalen und lokalen Ebene
- » Grundlage zur Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes
 - ➔ Zugang zu Fördermitteln (ELER-Förderung)

INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT INTEGRIERTE BETRACHTUNG

„INTEGRIERT“ BEDEUTET:

1. Einbindung aller Akteure

Vereine und Initiativen

Bürgerinnen und Bürger

Stadtverwaltung

Einzelhändler

Politik

Gastronomen

INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT INTEGRIERTE BETRACHTUNG

„INTEGRIERT“ BEDEUTET:

2. Berücksichtigung raum-relevanter Themenfelder

SOZIALE
INFRASTRUKTUR

VERKEHR
&
MOBILITÄT

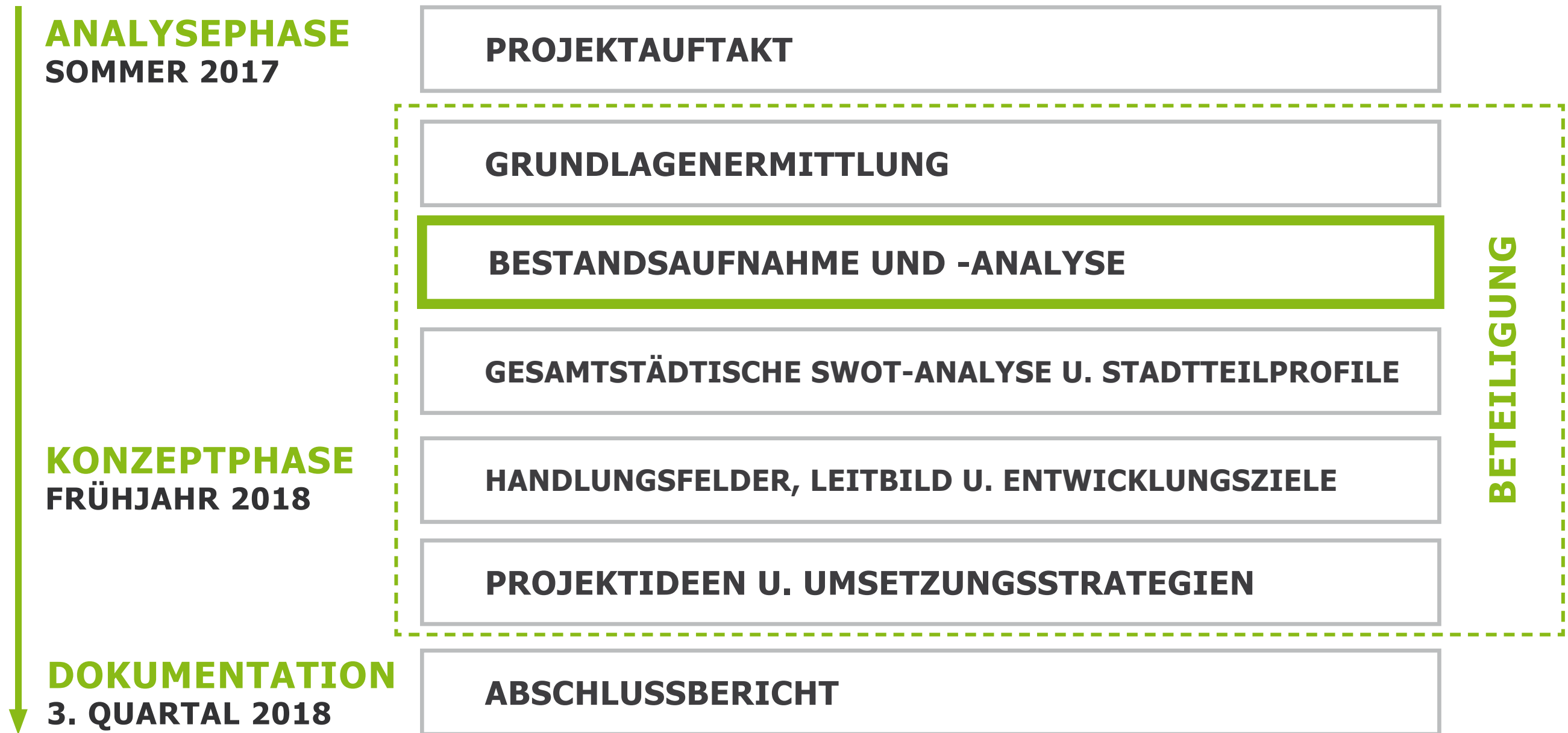
ÖKOLOGIE
&
UMWELT

NAHVERSORGUNG
&
ARBEIT

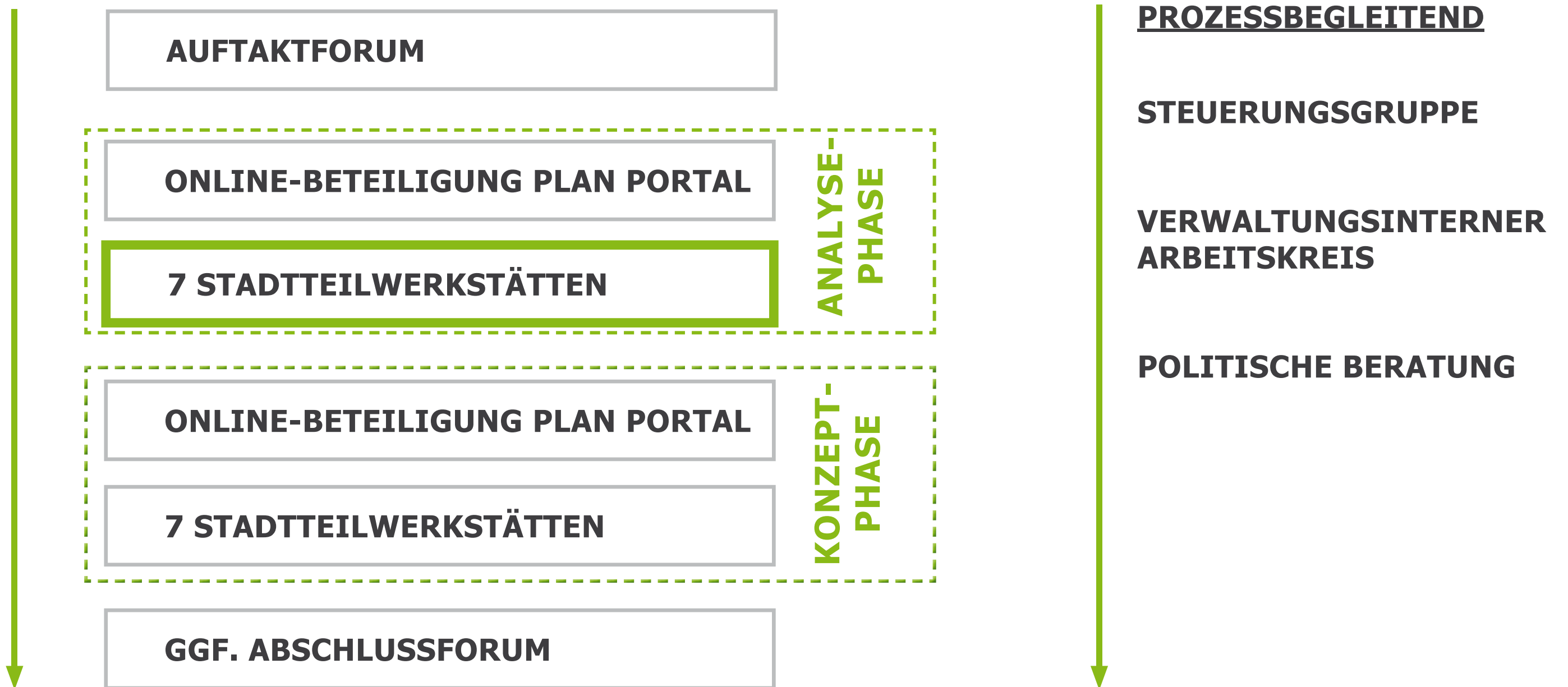
GEMEINSCHAFT,
KULTUR &
FREIZEIT

STADTGESTALTUNG
&
SIEDLUNGSSTRUKTUR

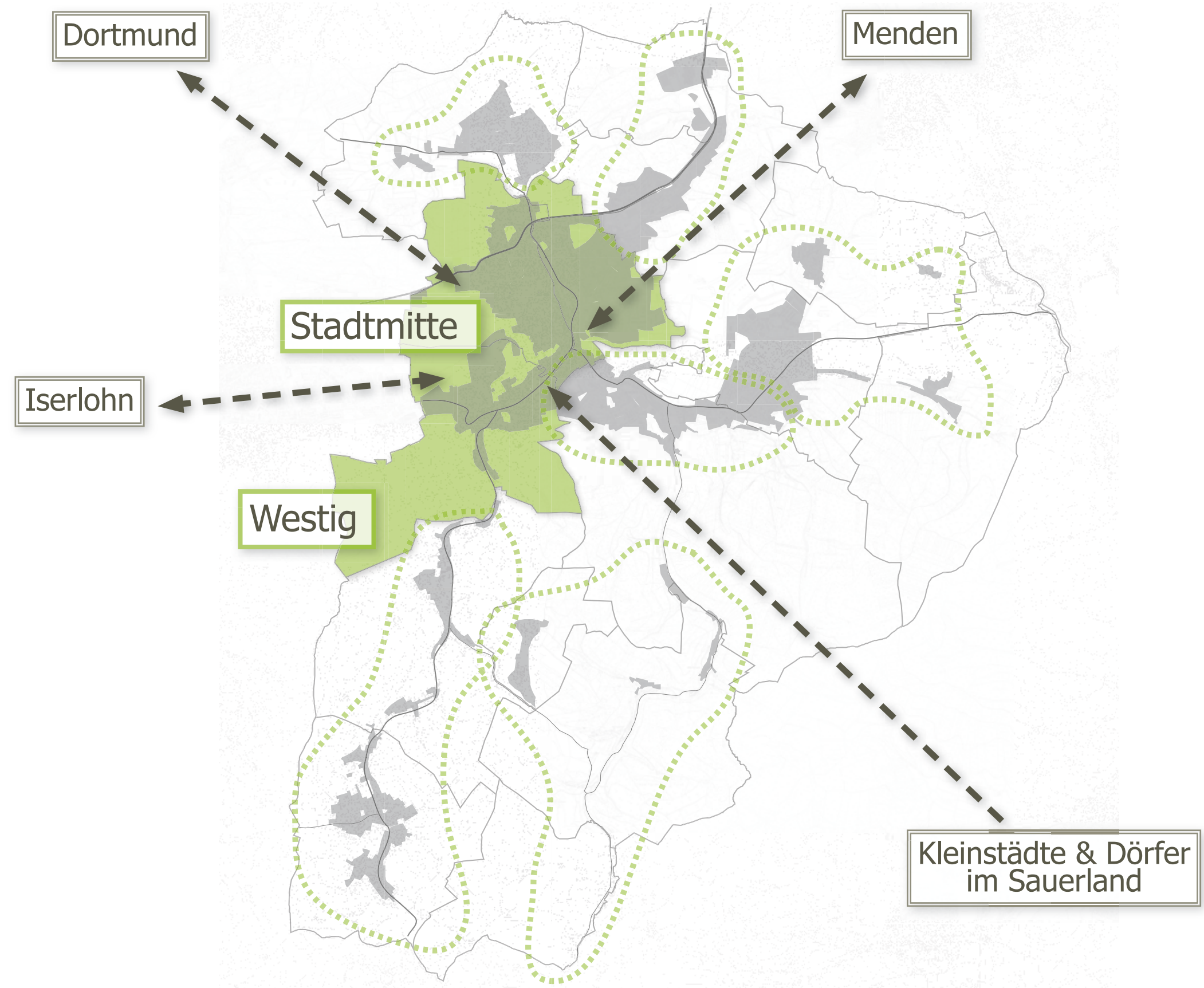
INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT PLANUNGSPROZESS



INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT KOMMUNIKATIONSPROZESS



STADTTEILWERKSTATT STADTTEILE IM FOKUS



INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT FAHRPLAN



INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT ONLINE-BETEILIGUNG PLAN PORTAL

WWW.PLAN-PORTAL.DE/HEMER

The image shows a screenshot of the 'PLAN PORTAL' website interface for Hemer. The background is a map of Hemer with various districts labeled: LANDHAUSEN, BECKE, HÖCKLINGSEN, NIEDERHEMER, APRICKE, and BROCKHAUSEN. A yellow highlighted area on the map indicates a specific location. The website header includes the 'PLAN PORTAL' logo and the 'HEMER' logo. Below the map, there are navigation buttons: 'STARTSEITE', 'IDEEN', 'INFORMIEREN', 'KONTAKT', and 'IDEE MITTEILEN'. A green banner on the right side of the map reads 'bis 30.12.2017'. The main content area is a form titled 'Meine Idee für die Stadt Hemer'. The form has several fields: 'Mein Thema / Überschrift' (max. 100 Zeichen), 'Kategorie' (dropdown menu with 'keine' selected), 'Name' (text field with note 'wird mit Ihrer Idee veröffentlicht'), 'Meine Idee / Anregung' (large text area), 'Ort' (button 'ORT HINZUFÜGEN'), 'Fotos' (button 'FOTO HINZUFÜGEN' with a note about image rights and format), 'E-Mail' (text field with note 'für Rückfragen, wird nicht veröffentlicht'), a checkbox for 'Ich möchte über anstehende Veranstaltungen informiert werden.', and a final 'IDEE ABSENDEN' button.

STADTTTEILWERKSTATT STADTMITTE UND WESTIG



ERGEBNISSE AUS DEM AUFTAKTFORUM STADTMITTE UND WESTIG

Qualitäten

- » Stadtmitte/Innenstadt:
 - » Positive Entwicklung der Innenstadt durch die Landesgartenschau
 - » Kostenlose Parkplätze
 - » Befahrbare Innenstadt
 - » Kurze Wege
 - » Markt als Treffpunkt
 - » Gutes Angebot in der Bücherei
 - » Zuzug von älteren Menschen
 - » Sauerlandpark und Felsenmeer als Hemers Highlights für Tourismus und Einwohner

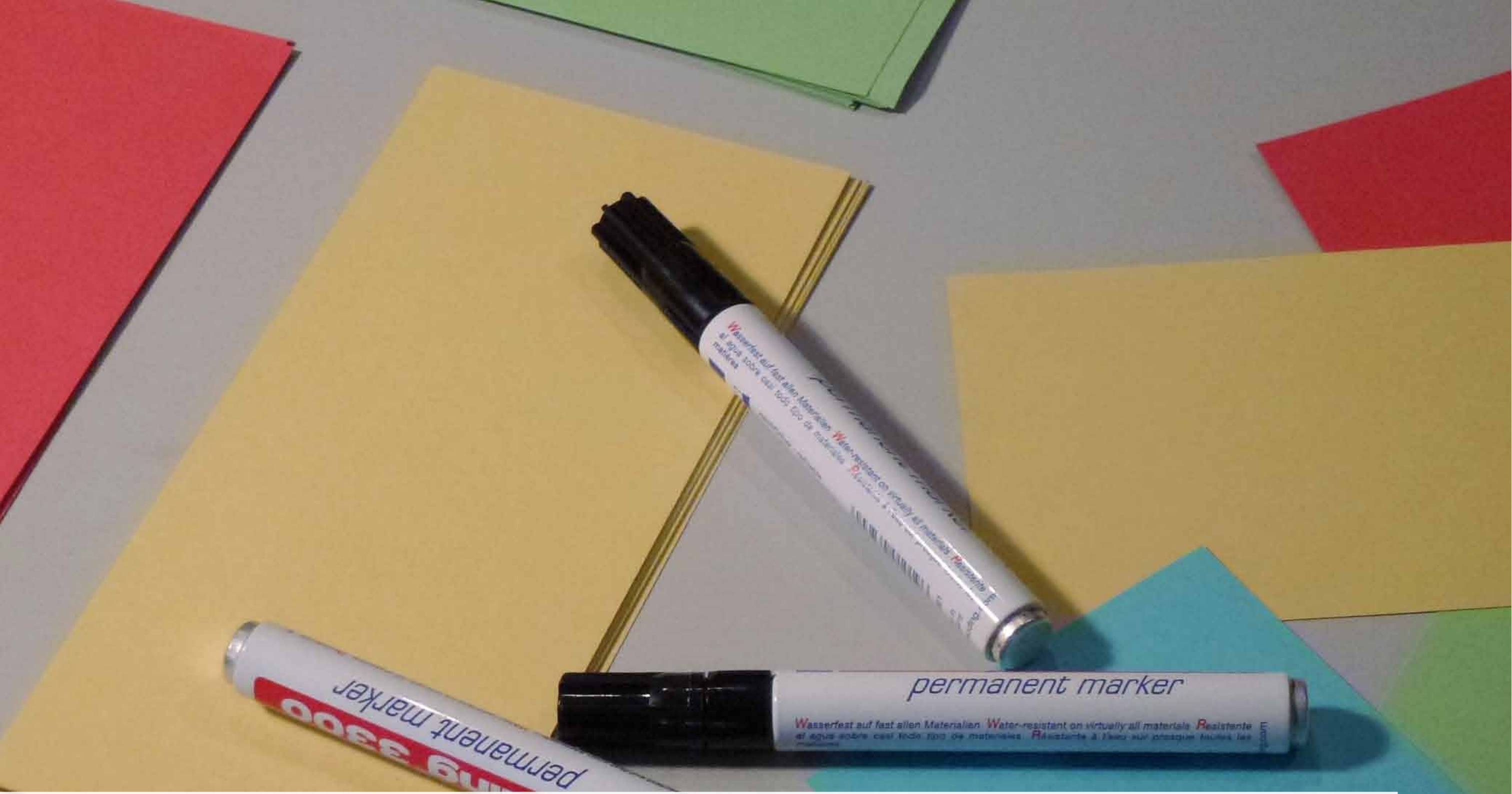
Defizite

- » Stadtmitte/Innenstadt:
 - » Geringe Aufenthaltsqualität in der Fußgängerzone, keine Attraktivität
 - » Konzentration der Einzelhandelsstruktur auf Einkaufscenter führt zu Leerständen in der Hauptstraße
 - » Bahnhofstraße durchschneidet Innenstadt
 - » Mangel an Einzelhandelseschäften: Elektro-, Handarbeits- und Bastelbedarf
 - » Gastronomie in der Innenstadt (z. B. Café, Restaurant, Biergarten)
 - » Mangel an öffentlichen Begegnungsräumen
 - » Marodes Hallenbad

ERGEBNISSE AUS DEM AUFTAKTFORUM STADTMITTE UND WESTIG

Ideen/Handlungsvorschläge

- » Umnutzung der leerstehenden Ladenlokale zu einem Bürger-Café und Künstlerräumen sowie Wohnraum
- » Schaffung von zusätzlichen Sortimenten in der Einzelhandelsstruktur
- » Erweiterung der Radwegebeschilderung
- » Sanierung des Hademarebades
- » Schaffung von Angeboten für zugezogene/zuziehende Senioren
- » Senioren- und behindertengerechter Ausbau öffentlicher Gebäude, wie z. B. die Bücherei
- » Verkehrsberuhigung auf der Urbecker Straße
- » Attraktiver Erhalt des Sauerlandparks und Felsenmeers; Radverkehr im Sauerlandpark berücksichtigen
- » Errichtung eines Radweges von Stadtmitte/Westig nach Ihmert



Jetzt sind sie gefragt!

Austausch an Themeninseln

JETZT SIND SIE GEFRAGT!
AUSTAUSCH AN THEMENINSELN

**Leben
im Stadtteil**

- » Wohnen & Nachbarschaft
- » Freizeit, Kultur & Sport
- » Nahmobilität & Nahversorgung

**Der Stadtteil &
sein Umfeld**

- » Klima, Umwelt & Landschaftsbild
- » Vernetzung & Kooperationen
- » Verkehrliche Anbindung,
Arbeit & Bildung

JETZT SIND SIE GEFRAGT! AUSTAUSCH AN THEMENINSELN



Ca.
3/4 Stunde
freie Auswahl
der Themen
!

JETZT SIND SIE GEFRAGT! AUSTAUSCH AN THEMENINSELN

Leitfragen für Themeninseln

- » Was schätzen Sie an Ihrem Stadtteil? Welche Stärken und Qualitäten gibt es, auf denen man aufbauen kann?
- » Welche Defizite und Herausforderungen sollten angegangen werden? Welche Handlungsbedarfe bestehen?
- » Wie sieht Ihr Zukunftsbild von Ihrem Stadtteil aus? Wie sollte der Ort im Jahr 2030 sein?



Austausch & Diskussion



Ausblick

Alfred Körbel, plan-lokal

EINLADUNG STADTTEILWERKSTÄTTEN

bis 30.12.2017

PLAN-PORTAL (www.plan-portal.de/hemer)

7 Stadtteilwerkstätten

Do, 09.11.2017

Stadtmitte, Westig

Do, 16.11.2017

Becke, Edelburg, Mesterscheid, Asenberg

Mi, 22.11.2017

Landhausen, Stübecken

Mi, 29.11.2017

Deilinghofen, Apricke, Riemke, Brockhausen

Do, 07.12.2017

Sundwig, Hembecke, Bautenheide, Langenbruch,
Nieringsen

Mi, 13.12.2017

Ihmert, Bredenbruch

Do, 14.12.2017

Frönsberg, Frönspert, Ispei, Stephanopel,
Heppingsen, Heide, Heider-Mühle, Hüingsen,
Schwarzpaul



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

